

Algemene voorwaarden voor de uitvoering van werken

Van:

1. SCHIPPER & MELJER NOOIT MEER ZWAM BV,

verder te noemen enkelvoud "S&M".

1.1 Alle aanbiedingen en overeenkomsten alsmede de uitvoering van werken geschieden met inachtneming van onderstaande algemene voorwaarden. De verwijzing door de opdrachtgever naar eigen algemene voorwaarden wordt door de opdrachtnemer niet aanvaard.

1.2 Een exemplaar van deze algemene voorwaarden zal standaard worden bijgevoegd bij de door S&M aan de wederpartij uitgebrachte offertes en aanbiedingen.

TOEPASSELIJK RECHT

- 2.1 Op elke overeenkomst tussen S&M en opdrachtgever is Nederlands recht van toepassing.
- 2.2 Elk geschil tussen opdrachtgever en S&M zal, in geval de Rechtbank bevoegd is, worden beslecht door de rechtbank te Groningen. S&M blijft echter bevoegd de opdrachtgever te dagvaarden voor de volgens de wet of het toepasselijk internationale verdrag bevoegde rechter.

AANSPRAKELIJKHEID

- 3.1 S&M is enkel aansprakelijk voor schade door haar toegebracht aan de wederpartij of aan een derde, bij de uitvoering van de overeengekomen werkzaamheden met inbegrip van werkzaamheden in verband met het doen van prijsopgaven, inspecties, garanties e.d. in de ruimste zin des woords, indien deze een gevolg is van opzet en/of grove schuld zijdens S&M.
- 3.2 S&M is niet aansprakelijk voor schade toegebracht aan de wederpartij of aan een derde bij de uitvoering van de overeengekomen werkzaamheden tenzij deze een gevolg is van opzet en/of grove schuld van de door S&M bij uitvoering van de overeengekomen werkzaamheden gebruikte hulppersonen en/of gebrekkige zaken, één en ander met inachtneming van de wettelijke bepalingen.
- 3.3 S&M is niet aansprakelijk voor vertraging en/of schade welke is ontstaan als gevolg van niet tijdige levering van materialen door haar leverancier(s).
- 3.4 Voor het geval enige aansprakelijkheid van S&M mocht worden aangenomen, is deze beperkt tot het bedrag dat in een voorkomend geval door de verzekeraar wordt uitgekeerd, vermeerderd met het eigen risico onder de verzekering.
- 3.5 De wederpartij dient S&M volledig te vrijwaren voor aanspraken door derden op schadevergoeding op S&M uit welke hoofde dan ook.
- 3.6 Iedere uitkering, die de wederpartij ontvangt uit welken hoofde dan ook als vergoeding voor schade waarvoor S&M op grond van de wet aansprakelijk is, strekt in mindering op de door S&M te betalen schadevergoeding.
- 3.7 De wederpartij is verplicht om S&M op eerste verzoek dienaangaande te informeren onder overlegging van door S&M terzake gewenste bescheiden. Voorzover door S&M gewenst, is de wederpartij verplicht om op eerste verzoek van S&M vorderingen, die de wederpartij op derden terzake de schadevergoeding als hiervoor genoemd heeft aan S&M c.q. haar verzekeraar over te dragen en medewerking te verlenen aan de overdracht in de ruimste zin des woords

EIGENDOMSVOORBEHOUD

- 4.1 Voorzover door S&M aan de wederpartij bij de uitvoering van de overeengekomen werkzaamheden materialen en/of andere zaken zijn verkocht en geleverd, dan geschiedt dit onder de opschortende voorwaarde dat de eigendom van de materialen en/of zaken pas overgaat op de wederpartij op het moment dat de koopprijs voor deze materialen met rente en kosten als bedoeld in artikel 7 lid 2 en 3 aan S&M zijn voldaan. Betaling door een derde dien in de vordering van S&M wordt gesubrogeerd, heeft niet ten gevolge dat de opschortende voorwaarde ingaat.

OFFERTES EN AANBIEDINGEN

- 5.1 Offertes en aanbiedingen door S&M aan de wederpartij uitgebracht zijn vrijblijvend en kunnen door S&M worden herroepen, zodat de wederpartij daaraan geen rechten kan ontnemen, tenzij schriftelijk anders is overeengekomen.
- 5.2 Herroepingen door S&M van de door haar uitgebrachte offertes en aanbiedingen kan ten allen tijde, doch in geval van aanvaarding van deze offertes en/of aanbiedingen door de wederpartij kan de herroeping slechts geschieden binnen vijf dagen na het tijdstip van de aanvaarding.
- 5.3 Voor het geval de wederpartij een offerte en/of aanbieding heeft aanvaard en S&M geen gebruik heeft gemaakt van haar recht tot herroeping, is de wederpartij, indien zij de uit hoofde van de aanvaarde offerte en/of aanbieding op haar rustende verplichtingen niet nakomt, in ieder geval aan S&M verschuldigd een bedrag ter grootte van 25% van het in de offerte en/of aanbidding overeengekomen bedrag, hetgeen onverlet laat het recht van S&M om daarnaast van de wederpartij te vorderen de daadwerkelijk door S&M geleden schade gemaakte kosten, welke mochten ontstaan ten gevolge van de niet nakoming zijdens de wederpartij.

UITVOERING

- 6.1 S&M zal de overeengekomen werkzaamheden naar beste kunnen overeenkomstig de stand van wetenschap en techniek uitvoeren.
- 6.2 S&M is bevoegd bij de uitvoering van de overeengekomen werkzaamheden gebruik te maken van die zaken en personen die haar goedgevindt.
- 6.3 Voor het geval de uitvoering van de overeengekomen werken in gedeelten geschiedt, zoals in de offerte en/of aanbidding of nadien schriftelijk is overeengekomen, zal ieder gedeelte als een afzonderlijke overeenkomst worden beschouwd.

BETALING

- 7.1 Betaling dient te geschieden binnen 8 dagen na factuurdatum zonder verrekening en korting, tenzij de wet dit toestaat, deelfacturen dienen betaald te worden binnen 3 dagen, op een door S&M aan te geven rekeningnummer bij een Nederlandse bankinstelling in Euro's.

Indien de verrichte werkzaamheden/geleverde diensten in onderaanneming zijn uitgevoerd dient, in afwachting van de in het vorige lid genoemde termijn, betaling te geschieden binnen 14 dagen na factuurdatum.

7.2 Na het verstrijken van vernoemde termijn van 8 dagen na factuurdatum is de opdrachtgever van rechtswege in verzuim; de opdrachtgever is vanaf het moment van in verzuim treden over het opeisbare bedrag een rente verschuldigd van 2% per maand, althans een gedeelte daarvan met een minimum van € 150,- alsmede administratiekosten van € 125,-. S&M is te allen tijde gerechtigd van opdrachtgever depot te verlangen tot zekerheid van het factuurbedrag en overige gemaakte kosten terzake van het uitvoeren van de opdracht, alsmede tot het verlangen van zekerheid in andere vorm, in het bijzonder in de vorm van te vestigen dan wel verlening van zekerheid achterwege blijft is S&M gerechtigd, onverminderd haar overige rechten, de (verdere) uitvoering van de opdracht onmiddellijk op te schorten en is al hetgeen de opdrachtgever aan S&M uit welke hoofde ook verschuldigd is, direct opeisbaar. In geval van liquidatie (dreigend) faillissement of surseance van betaling van de opdrachtgever zullen de verplichtingen van de opdrachtgever onmiddellijk opeisbaar zijn. Betaling dient plaats te vinden zonder korting of verrekening.

7.3 Alle gerechtelijke en buitengerechtelijke kosten die door S&M moeten worden gemaakt ter incasso van haar vordering op de wederpartij komen voor rekening van de wederpartij, met een minimum van 10% van de hoofdvordering voor de buitengerechtelijke kosten.

7.4 Bij overschrijding van enige betalingstermijn heeft S&M het recht de werkzaamheden voor wederpartij op te schorten, totdat door wederpartij het aan S&M verschuldigde aan hoofdsom, rente en kosten is voldaan. De opdrachtgever is jegens S&M de daadwerkelijk door S&M gemaakte gerechtelijke kosten verschuldigd, zelfs indien deze kosten de in casu geldende proceskostenveroordeling overschrijden, in alle instanties, behoudens voorzover de opdrachtgever aantoonde dat deze onredelijk hoog zijn. Dit geldt alleen indien S&M en de opdrachtgever met betrekking tot een overeenkomst waarop deze algemene voorwaarden van toepassing zijn een gerechtelijke procedure voeren en een rechtelijke uitspraak in kracht van gewijsde gaat waarbij de opdrachtgever volledig of in overwegende mate in het ongelijk wordt gesteld. Indien de facturen niet tijdig worden voldaan, is S&M gerechtigd haar werkzaamheden op te schorten, ook voor andere opdrachten van opdrachtgever dan waarop de onbetaalde factuur betrekking heeft.

GARANTIE EN RECLAMES

8.1 S&M garandeert de door haar uitgevoerde werkzaamheden gedurende een de in de offerte overeengekomen werkzaamheden en garantietermijn.

8.2 De garantie is alleen van toepassing op de uitgevoerde werken en behandelde ruimten c.q. delen. Niet behandelde ruimten c.q. delen maken geen onderdeel uit van de garantietermijn.

S&M garandeert de door S&M geleverde materialen en/of zaken niet verder dan dat de leverancier, fabrikant of importeur deze aan S&M garandeert.

8.3 S&M gegeven garantie op door S&M uitgevoerde werkzaamheden gaat nimmer verder dan de aanneemsom en het kosteloos vervangen en/of repareren van eventuele gebrekkige onderdelen, naar keuze van S&M, en het opnieuw uitvoeren van de werkzaamheden tot het overeengekomen resultaat is bereikt, tenzij partijen schriftelijk anders overeengekomen.

8.4 Garantie wordt ook verleend onder dezelfde voorwaarden op de werkzaamheden als vermeld in lid 2.

8.5 Geen aanspraak op garantie bestaat:
- wanneer niet tijdig binnen de garantietermijn is gereclameerd door de wederpartij, schriftelijk en met opgave van klacht.

- wanneer wederpartij zelf of via derden werkzaamheden heeft doen uitvoeren zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van S&M.

- wanneer wederpartij tekort schiet in haar verplichtingen uit welken hoofde ook jegens S&M, zulks met inachtneming van artikel 7 lid 4.

- wanneer het gebrek in de uitvoering is veroorzaakt door niet aan S&M toe te rekenen omstandigheden c.q. omstandigheden die niet voor haar risico komen, in de ruimste zin des woords, maar met name verborgen gebreken van de constructie waaraan de werkzaamheden worden uitgevoerd, scheurvorming en verzakkingen in c.q. van die constructies handelingen of nalatigheden van de wederpartij die de werkzaamheden in ongunstige zijn beïnvloeden.

8.6 Reclames door de wederpartij omtrent het niet goed uitvoeren door S&M van de overeengekomen werkzaamheden, anders dan garantieaanspraken, dienen binnen 8 dagen na voltooiing van de werkzaamheden schriftelijk ter kennis van S&M te worden gebracht.

Bij gebreke van tijdige reclame wordt vermoed, behoudens tegenbewijs door de wederpartij, dat de werkzaamheden goed zijn uitgevoerd. Wanneer een reclame tijdig wordt ingediend heeft S&M de bevoegdheid de klacht te controleren waartoe de wederpartij haar in de gelegenheid dient te stellen, op straffe van verval van diens rechten. Wanneer een klacht gegrond is, is artikel 8 lid 2 van overeenkomstige toepassing.

PRIJZEN

9.1 Door S&M opgegeven prijzen zijn richtprijzen, tenzij schriftelijk een vaste prijs is overeengekomen.

9.2 S&M heeft de bevoegdheid om prijsstijgingen als gevolg van overheidsmaatregelen, c.q. maatregelen van de leveranciers c.q. anderszins ontstaan aan de wederpartij door te berekenen. Voorzover bij het sluiten van de overeenkomst een vaste prijs als bedoeld in lid 1 is overeengekomen heeft de wederpartij die niet handelt in de uitoefening van een beroep en/of bedrijf de bevoegdheid de overeenkomst te ontbinden wanneer een prijsstijging binnen 3 maanden na het sluiten van de overeenkomst plaatsvindt.

9.3 De bevoegdheid in lid 2 heeft de wederpartij niet, wanneer de prijsverhoging uit de wet voortvloeit.

9.4 Voorzover een transactie met S&M reeds gedeeltelijk is uitgevoerd, geldt een ontbinding als bedoeld in lid 2 slechts voor de toekomst.